

令和元年度 市営住宅入居者随時募集

<定住促進住宅> ◎单身欄の「可」は、单身でも申込みができます。

天竜区

募 集 団 地 名	タイプ	竣工年度	構 造	单身	募集戸数	間 取 り	風 呂設備等	階 数 ・ 部 屋	予定家賃(円)		
									所得区分 1	所得区分 2	所得区分 3
戸 倉 団 地		H12	木造2階建		1	3DK(6・6・6・DK)	設置済	1階2階 (B号室) (中階段)	40,000(※1)	45,000(※1)	50,000(※1)
下 平 山 団 地		H13	木造2階建		1	2LDK(8・6・LDK)	設置済	1階2階 (A号室) (中階段)	40,000(※1)	45,000(※1)	50,000(※1)

※1:中学生以下の子がいる世帯は、25,000円

【申込み資格】

- 1 国税、地方税等を滞納していない方(申告義務があるにもかかわらず、申告していない方は申込み出来ません。)
- 2 入居又は同居しようとする方が暴力団員でない方
- 3 確実な連帯保証人がある方
- 4 下記のいずれかに該当している方
 - ・現に同居又は同居しようとする中学校就学前の児童又は配偶者(婚約者)がある方
 - ・住宅に困窮している方

所得区分(円)	
区分1	～ 322,000
区分2	322,001 ～ 445,000
区分3	445,000 超

<特定公共賃貸住宅>

天竜区

募 集 団 地 名	タイプ	竣工年度	構 造	单身	募集戸数	間 取 り	風 呂設備等	階 数 ・ 部 屋	予定家賃(円)				
									所得区分 I-1	所得区分 I-2	所得区分 I-3	所得区分 II	所得区分 III
平 木 団 地	A	H12	木造3階建	若年单身可	1	1DK(6・DK)	設置済	2階(205)	29,000	29,000	29,000	31,000	36,000
	B	H12	木造3階建		1	2LDK(6・6・LDK)	設置済	2階(206)	39,000	39,000	39,000	41,000	46,000

【申込み資格】

- 1 自らが居住するために住宅を必要とする方(世帯)
- 2 現に同居、又は同居しようとする親族のある方(世帯)
- 3 国税、地方税等を滞納していない方(申告義務があるにもかかわらず、申告していない方は申込み出来ません。)
- 4 入居又は同居しようとする方が暴力団員でない方
- 5 入居申込みの世帯の所得が、収入基準の範囲の方
(収入基準が各種控除後の月額収入で、158,001円以上 487,000円以下)
※若年層で上昇が見込まれる方については、139,001円以上 158,000円以下でも可
※平木団地を申し込む49歳以下の单身の方については、123,001円以上 158,000円以下でも可
- 6 確実な連帯保証人がある方

所得区分(円)	
区分 I-1	158,001(※1) ～ 186,000
区分 I-2	186,001 ～ 214,000
区分 I-3	214,001 ～ 259,000
区分 II	259,001 ～ 350,000
区分 III	350,001 ～ 487,000

※1:158,000円以下の家賃区分は所得区分I-1

※その他、特別(不幸にご家族等の方にみとられず室内で亡くなられた空き室)募集している団地(高畑団地2F单身可、天神団地1F单身可、田組西団地1F单身可)もあります。

詳細は、浜松市営住宅北部管理センター(TEL401-0323)にお問い合わせ下さい。