

Reiwa 7 Terceira 3ª Inscrição periódica do Apartamento Municipal (Ano fiscal 2025)

- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível", aceitam a inscrição de pessoas para morarem sozinhas.
- Os apartamentos que na coluna "solteiro" consta "possível★", aceitam a inscrição de pessoas acima de 18 anos para morarem sozinhas.
- Os números que estão entre ○ nas colunas "Vagas" são quantidade de apartamentos com preferência para família monoparental.
- Somente aqueles que têm um meio de vida independente podem se inscrever.

〈Tabela dos apartamentos por distrito • tipo〉

A quantidade entre () refere-se aos aptos para morar sozinho.

Unidade: apt.

Distrito	Geral	Apartamentos para idosos	Apartamentos Kairyō Jutaku	Apartamentos Fukushima Jūtaku	Apartamentos Tokutei kō kyō chintai jūtaku	Total
Chūō-ku	17 (11)	3 (1)	1 (1)	1 (1)	4 (2)	26 (16)
Hamana-ku	5 (4)					5 (4)
Tenryū-ku						
Total	22 (15)	3 (1)	1 (1)	1 (1)	4 (2)	31 (20)

Durabilidade da construção

(Legislação sobre apartamentos municipais)

Concreto armado (RC)	70 anos
Semi refratário	45 anos
Madeira	30 anos

- Requisitos necessários para pessoas sozinhas.
 1. Pessoas com idade acima de 60 anos (Dependendo do condomínio não há restrição. Mais detalhes na página 26 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal").
 2. Pessoas que possuem a carteira de deficiência (física, intelectual ou distúrbio psiquiátrico).
 3. Beneficiários do subsídio de Assistência Social.Pessoas que satisfazem uma das condições acima e capazes de ter uma vida independente.
※Veja o detalhes na página 5 do manual "Orientações para inscrição do Apartamento Municipal".
- Significado de "solteiro".

Pessoas que sejam oficialmente e praticamente solteiros que não tenham prestado juramento de *Partnership de Hamamatsu*.
- Significado de "família monoparental".

Famílias em que os filhos menores de 15 anos moram somente com a mãe ou somente com o pai.
- Banheiras e aquecedores de água do banheiro(*furo*) são instalados em todos apartamentos que estão nesta lista.
- As telas de janelas não são instaladas. As instalação será por conta própria.

＜Apartamentos gerais＞

Nome do Conjunto		Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (<i>Ienes</i>)						Estacionamento municipal	
										Previsão do aluguel para famílias em geral (<i>Ienes</i>)				Rendimento 5	Rendimento 6		
										Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4				
Chūō-ku	Wagō (C1)		S48	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6・4.5・3・DK)		5F (501)	13,500	15,600	17,900	20,100	23,000	26,600	há	1,900
	Takaoka		S51	RC 5 Andares	Possível	1	3DK(6・4.5・4.5・DK)		1F(C2-105)	16,500	19,000	21,700	24,500	28,000	29,500	há	2,900
	Aoinishinichōme		S52	RC 5 Andares		1	3DK(6・6・4.5・DK)		1F (C3-105)	17,800	20,600	23,500	26,500	30,300	33,700	há	2,400
	Norieda		H2	RC 3 Andares		1	3DK(6・6・6・DK)		3F (Sakae-301)	22,600	26,100	29,900	33,700	38,500	44,500	há	2,200
	Sumiyoshinichōme	A	H5	RC 4 Andares		1	3DK(6・6・5・DK)		3F (1-305)	27,100	31,300	35,800	40,400	46,100	53,300	há	4,400
		B	H5	RC 4 Andares		1	3DK(6・6・6・DK)		2F (2-203)	28,400	32,800	37,500	42,300	48,400	55,800	há	4,400
	Haguioka		S59	RC 3・4 Andares		1①	3DK(7.5・6・6・DK)		3F (Hikuma-303)	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	há	3,000
	Saguinomiya	A	S61	RC 4 Andares	Possível★	1	3DK(6・6・6・DK)		3F (Matsu2-307)	23,200	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	há	2,800
		B	S60	RC 3 Andares	Possível★	1	3DK(6・6・4.5・DK)		3F (Sakae3-308)	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,700	há	2,800
		C	S60	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6・6・6・DK)		1F (Sakae2-106)	22,800	26,300	30,100	34,000	38,800	44,800	há	2,800
		D	S60	RC 3 Andares	Possível	1①	3DK(6・6・4.5・DK)		2F (Sakae3-203)	22,300	25,700	29,400	33,200	37,900	43,700	há	2,800
	Aritamadai	A	H15	RC 4 Andares		1	3LDK(6・6・4.5・LDK)	Possui	2F (3-204)	35,500	41,000	46,900	52,900	60,400	69,800	há	3,500
	Dainihamaomote		S53	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6・6・4.5・DK)		2F (C-205)	15,000	17,400	19,900	22,400	25,600	29,600	há	2,200
	Tabata		S58	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6・6・6・DK)		3F (C-302)	15,700	18,100	20,800	23,400	26,800	30,900	há	2,200
Enshuhama	A	H9	RC 9 Andares	Possível	1	3LDK(6・6・5・LDK)	Possui	9F (Midori4-902)	30,300	35,000	40,100	45,200	51,600	59,600	há	2,000	
Kozawatari		H1	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6・6・4.5・DK)		1F (Hagui-101)	21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,200	há	2,200	
Toyooka		S51	RC 5 Andares	Possível★	1	3DK(6・6・4.5・DK)		4F (C1-405)	15,600	18,000	20,600	23,200	26,600	27,700	não há	—	
Hamana-ku	Shimokobayashi		S62	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6・6・4.5・DK)		4F (C-405)	20,500	23,600	27,000	30,500	34,900	40,200	há	3,000
	Takabatake		S53	RC 3 Andares	Possível	1①	3DK(6・6・4.5・DK)		3F (2-302)	16,200	18,700	21,400	24,100	27,500	31,800	há	2,900
	Hōshiken		H4	RC 4 Andares	Possível	1①	3DK(6・6・4.5・DK)		1F (C-104)	20,300	23,400	26,800	30,200	34,600	39,900	há	2,500
	Sakata		H5	RC 4 Andares	Possível	1	3DK(6・6・4.5・DK)		1F (102)	19,200	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	há	1,600
	Ōnaeshiro		H21	RC 5 Andares	Possível	1	2DK(6・6・DK)	Possui	1F (1-104)	19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	37,300	há	2,100

※Veja o verso também

<Apartamentos para famílias com integrantes idosos, entre outros>

Famílias que satisfazem uma das condições abaixo.

1. Família com integrante(s) acima de 60 anos.
2. Família com integrante(s) com deficiência física (Grau de deficiência de 1 a 4).
3. Família com integrante(s) com distúrbio psiquiátrico (Grau1, 2) ou com deficiência intelectual (Grau A, B).

Nome do Conjunto		Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (<i>Ienes</i>)						Estacionamento municipal	
										Previsão do aluguel para famílias em geral (<i>Ienes</i>)							
										Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6	Vaga	Taxa de uso
Chūō-ku	A r i t a m a d a i	B	H15	RC 4 Andares		1	2DK(6・6・DK)	Possui	1F (3-106)	23,400	27,000	30,900	34,900	39,800	46,000	há	3,500
	E n s h u h a m a	B	H12	RC 6 Andares	Possível	1	3DK(6・6・4.5・DK)	Possui	2F (Nami7-203)	32,200	37,100	42,500	47,900	54,700	63,200	há	2,000

<*Kairyō Jūtaku* : Apartamentos submetido a melhorias>

Famílias com a renda 158,000 *ienes* ou menos ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

Nome do Conjunto		Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento (não é possível indicar o número do apartamento)	Previsão do aluguel para famílias com idosos ou pessoas com deficiência (<i>Ienes</i>)						Estacionamento municipal	
										Previsão do aluguel para famílias em geral (<i>Ienes</i>)							
										Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6	Vaga	Taxa de uso
Chūō-ku	T o m i y o s h i		S54	RC 3 Andares	Possível	1	3DK(6・6・6・DK)		3F (B-306)	10,300						há	3,000

<*Fukushi Shisaku Jūtaku* : Apartamentos de assistência social>

Famílias cuja a renda seja 0 *ienes* e que a previsão da renda futura seja 0 *ienes* e que não tenha carro. ※Refire a folha sobre o procedimento de inscrição

Nome do Conjunto		Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel (<i>Ienes</i>)						Estacionamento municipal	
										Rendimento 1	Rendimento 2	Rendimento 3	Rendimento 4	Rendimento 5	Rendimento 6	Vaga	Taxa de uso
Chūō-ku	E n s h ū h a m a (Moradia para família idosos)	C	H9	RC 3 Andares	Possível	1	2DK(6・6・DK)		1F (Midori3・101)	4,800						não há	—

<*Tokutei kō kyō chintai jūtaku* : Aluguel especial > (famílias com renda alta) ※Em detalhe, refira a folha explicativa 「sobre a inscrição para o *Tokutei koukyō chintai jūtaku*」

Nome do Conjunto		Tipo	Ano da conclusão da obra	Estrutura	Solteiro	Vagas	Divisão da planta	Elevador	Andar / número do apartamento	Previsão do aluguel (<i>Ienes</i>)					Estacionamento da cidade	
										Rendimento I・1	Rendimento I・2	Rendimento I・3	Rendimento II	Rendimento III	Vaga	Taxa de uso
Chūō-ku	E ・ s t a g e H a m a m a t s u	A	H11	RC 21 Andares		2	3LDK(6・6.7・5.2・LDK)	Possui	2F (201), 3F (301)	89,900	89,900	89,900	89,900	89,900	não há	—
		B	H11	RC 21 Andares	Possível★	2	2LDK(6.2・6・LDK)	Possui	3F (305), 5F (505)	78,400	78,400	78,400	78,400	78,400	não há	—